

Số: 381/TB-THADS

Sóc Trăng, ngày 17 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014; Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Quyết định số 02/2018/QĐST-KDTM ngày 26/7/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 123/QĐ-CTHADS ngày 30 tháng 12 năm 2020 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số 09/QĐ-CTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02/2021/CT-TS-ST ngày 28 tháng 5 năm 2021 của Công ty Cổ phần tư vấn Đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 17/6/2021 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng đã thông báo cho các bên đương sự quyền thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản đối với tài sản đã kê biên, nhưng các bên đương sự không thỏa thuận được.

Vì vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên, như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng.

Địa chỉ: đường Vành Đai II, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Điện thoại: 0299 3896969, 0915079755 (CHV Nguyễn Quốc Tuấn).

2. Tên tài sản

Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế 3,349,7m² (ODT: 1.798,0m²); thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ số 35 tọa lạc tại khóm 4, phường 8, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng được UBND thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH 00076 cấp ngày 24/3/2010 cho ông Trần Dũ Năng, bà Huỳnh Anh.

3. Giá khởi điểm: 11.685.143.000 đồng (Mười một tỷ, sáu trăm tám mươi lăm triệu, một trăm bốn mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 21/6/2021, thời gian kết thúc nhận hồ sơ lúc 16 giờ 00 phút ngày 23/6/2021.

- Thành phần hồ sơ: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

- Địa điểm nhận hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng, đường Vành Đai II, phường 4, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

- Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Sóc Trăng thông báo công khai cho các tổ chức đấu giá biết để liên hệ nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản trên./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản (đăng tải);

- Trang TT điện tử Cục THADS;

- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Tuấn